

## دبي

دبي أرض الفرص العظيمة. تمثل الطموح والحماس لتحقيق وإنجاز الأفضل، هذا ما جعل هذه المدينة المميزة أكثر المدن طلباً للعيش وقبلة أنظار العالم بأسره.

## Dubai

Dubai is the land of opportunity. Progression, ambition and an unquenchable thirst for the very best has made this unique city into one of the most desirable and attractive places to live in on earth.

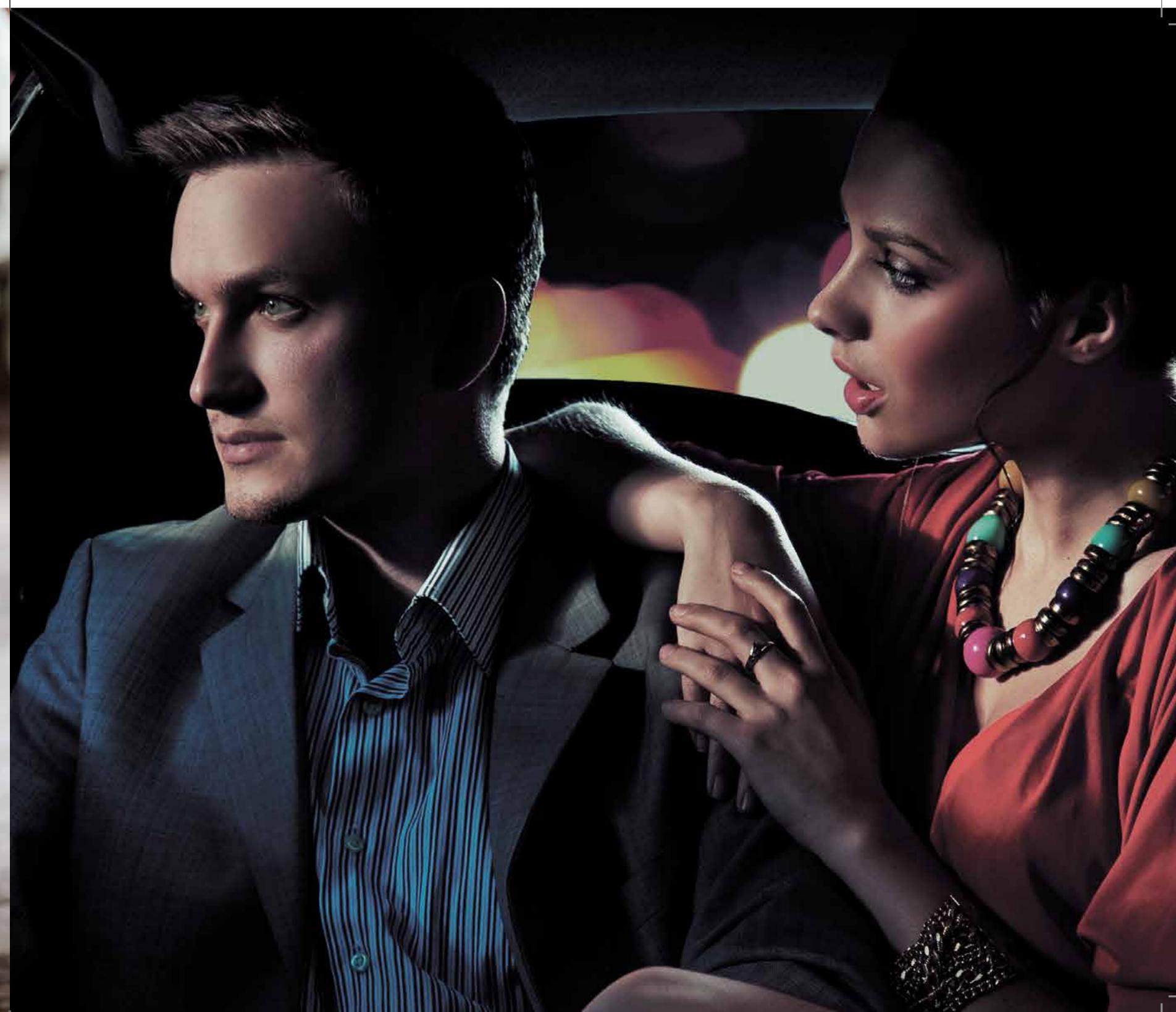


## حياة.. بأروع ما يكون

إنّ المتابعة والإنطلاق قدماً ساهما بشكل كبير بعوامل النمو المتعلقة بالأشخاص والفرص. ومع إنجازات عملاقة كال فوز بإستضافة معرض إكسبو ٢٠٢٠، بالإضافة لعدد كبير من الجوائز، أصبحت دبي مقصداً أساسياً للعالم تحمل أهدافاً سامية لتصبح مصدراً حقيقياً لكل أنواع الفرص المتاحة للجميع، تماماً مثل "فيذا ريزيدنس وسط مدينة دبي".

## Living the life

Dubai's persistence and intelligence has witnessed the city's exponential growth in terms of people and opportunity. Winning the EXPO 2020 bid, in addition to a plethora of accolades, not only illustrates this city's exclusive attractions but also its resolve in making opportunities available to many - very much like VIDA Residence Downtown Dubai.





# برج خليفة مركزه الأرض وحدوده السماء

إنّ برج خليفة هو أطول مبنى في العالم وأيقونة محورية ضمن أروع وأمخم مجتمع متطور حتى اليوم. هذه الظاهرة الهندسية تعمل بمثابة مغناطيس سياحي، والذي بدوره وضع دبي تحت أضواء الشهرة.

برج خليفة، باكورة هندسية بطبقات دائرية التصميم تلامس السماء، ويحتوي على طوابق سكنية، تجارية، فندق، مرافق ترفيهية بالإضافة أكبر وجهة للتسوق والترفيه بالعالم. وتأتي "المدينة القديمة" بشوارعها الجميلة وتفصيل هندستها الرائعة لتبتكر جواً مميزاً عابقاً بروعة وعموض تاريخ المدن العربية القديم، كما تقدّم مجموعة من المطاعم المتنوعة من مستويات 0 نجوم إلى المقاهي الخارجية التي تطلّ على الحدائق والممرات المائية.

## Burj Khalifa at the top of the world

Burj Khalifa is the world's tallest building and the centrepiece of the Gulf region's most prestigious urban development to date. This architectural phenomenon is a global tourist magnet that skyrockets Dubai into the global limelight.

Burj Khalifa radiates out in a series of ellipses from the sky-breaking tower encompassing residential, commercial, hotel, entertainment, and the world's largest shopping mall. The Old Town, with its intimate streets and architectural detail, creates a special ambience with the mystery of yesterday's Arabia. The Old Town features every kind of restaurant from five-star dining to outdoor cafés overlooking parks and waterways.





# أعظم وجهة في العالم

إحدى المناطق المميزة في المركز التجاري هي الشوارع المفتوحة على الهواء الطلق، "The Village"، والتي تقدم مجموعة غنية من الماركات العالمية وتحمل في طياتها روح الحياة في المجتمعات مع شوارع تزينها الأشجار، المقاهي والمطاعم.

كل هذا تحت سقف واحد، إنها بحق أعظم وجهة لأجمل وأروع مركز تجاري في العالم، فعندما تريد التسوق، التسلية أو الأنشطة الترفيهية، لن تجد مكاناً أفضل من "دبي مول".

## The greatest attractions

Another one of the mall's unique precincts is the open-air street-scape, The Village, that offers a rich collection of denim brands and brings an outdoor community feel with tree-lined walkways, cafés and restaurants.

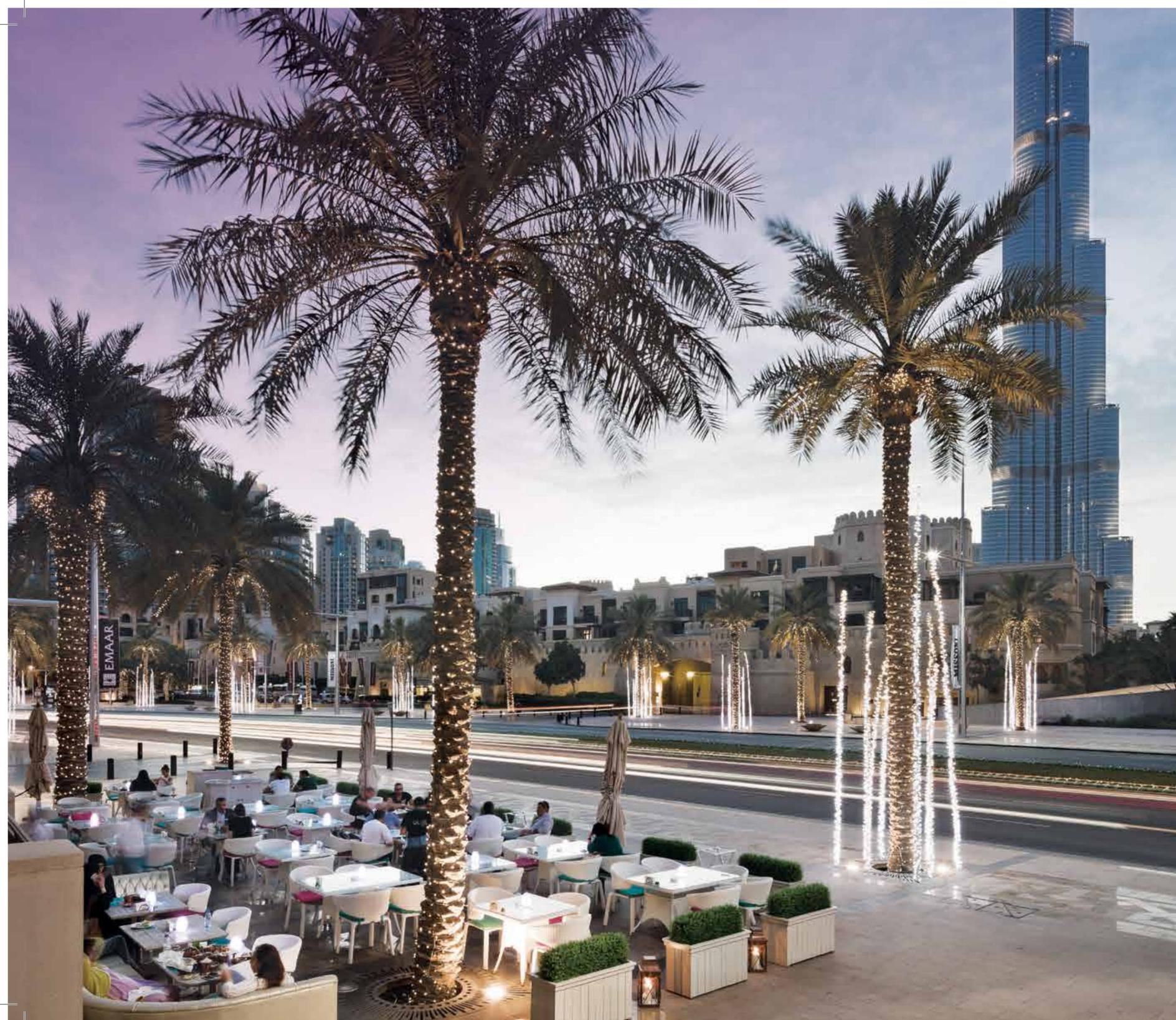
All of these things under one roof - that's the highlight of one of the world's most exciting malls. So whether you need shopping, entertainment or leisure activities, you'll find no better spot than The Dubai Mall.



قصة حياة جديدة  
A new chapter in living

VIDA  
RESIDENCE  
DOWNTOWN DUBAI





# أسلوبٌ لا يُضاهى

مركز متميز للأعمال، حيث أحدث وسائل التكنولوجيا، الخدمات، البيئة والتسهيلات التي يحتاجها الضيوف لتحسين حياتهم.

هنا، كل شيء مميّز، وليس على نطاق الأمور العادية. إنها الحياة بمرحها، بهدوئها وراحتها - إنها مكانٌ بأسرّك ويعطيك روح الابتكار، لتشعر، تعيش وتحب.

“فيدا”، تعني “الحياة” باللغة الإسبانية، وتحضن الدفء، البساطة وحيوية الشباب. بأسلوب يتحدّى معايير الصناعات التقليدية، “فيدا” تحمل البساطة بجمالها، بأسلوبها وبنمط الحياة فيها لتصبح في النهاية الكلمة الأخيرة في عالم التميّز.

## Avant-garde style

Business savvy, offering the technology, services, environments and facilities that its guests need to optimise their lives.

Here, the extras are basics, not extras. It's a playground and a reason to indulge and invent, to feel and to adore.

VIDA, meaning 'life' in Spanish, embraces warmth, simplicity and youthful vitality. Challenging conventional industry norms, VIDA brings inspiring simplicity, sophisticated energy and intuitive style to become the last word in understated cool.



## حياة مع راحة البال

لقد نشأت لتكون منزلاً للأفضل، وهي ترحب بأشخاص اعتادوا على ما هو أكثر من مجرد أشياء اعتيادية، قد يكون من الصعب تفسيرها لكنها موجودة هنا وبوفرة.

إنّ ما يميّز الشخص المقيم في "فيدا" هو الثقة بالنفس والأسلوب المميّز الذي جعل دبي ما هي عليه اليوم.

## Confident living

VIDA is born to host the very best. It welcomes those of us who are used to extra icing on the cake, which can be found right here, in abundance.

Living VIDA to the fullest means brimming with confidence and the kind of attitude that has made Dubai the place it is today.



## Residential chic

Welcome to your next home.

Located in the prime site of Mohammed Bin Rashid Boulevard and directly linked to the newly opened VIDA Downtown Dubai hotel, VIDA Residence is a 57-storey serviced apartment tower, sitting on a 3-level podium.

The tower has been designed with your eyes in mind. Beautiful views ensure that you can take full advantage of the vibrant and world famous boulevard, as well as of Burj Khalifa and The Dubai Fountain. We've made it possible for you to have something nobody else in the world can call their own.

The wedged floor plate provides a window of opportunity to the views. The architectural expression is a vertical combination of stone and glass inspired by New York art deco architecture of the 20s, with a modern look and detailing that blends into the overall architectural theme of Downtown Dubai.

In short, it's perfect.



## الأناقة في الإقامة

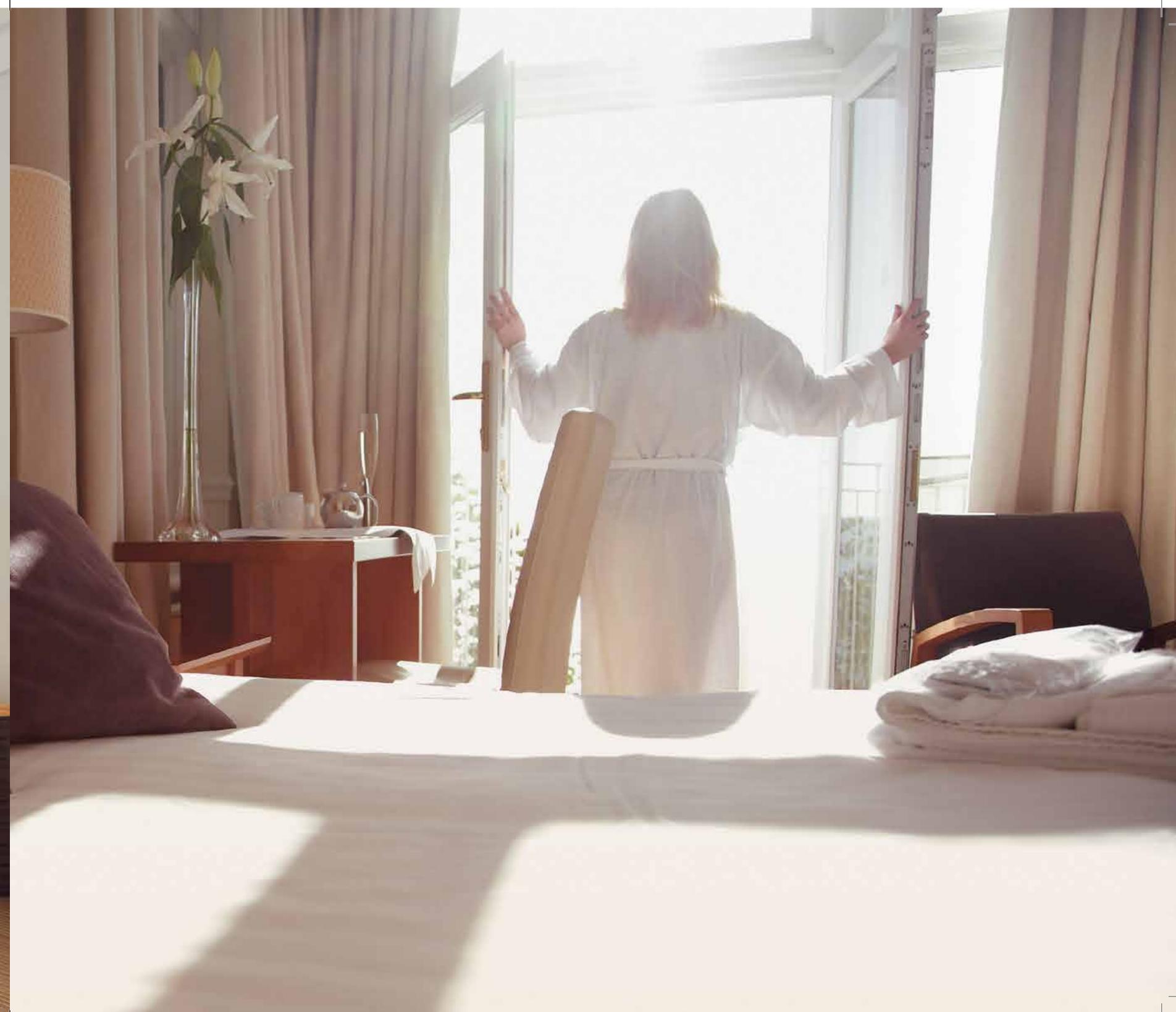
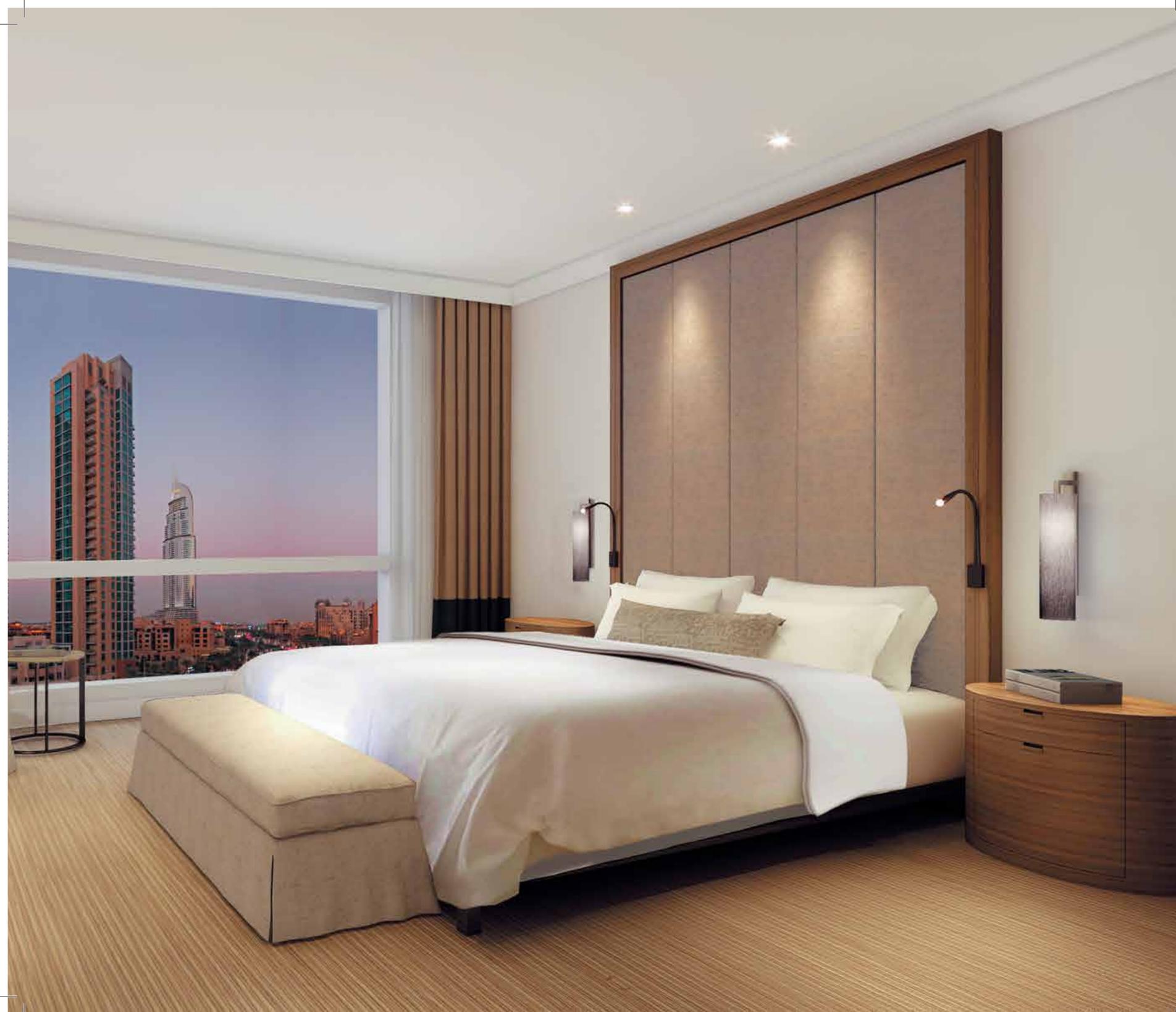
أهلاً في بيتك القادم.

في أهم نقطة على بوليفارد محمد بن راشد وباتصال مباشر مع فندق فيدا وسط مدينة دبي الجديد، تقدّم فيدا رزידنس برجاً مؤلفاً من ٥٧ طابقاً من الشقق الفندقية المبنية على ٣ منصات مختلفة الارتفاع.

لقد تمّ تصميم هذا البرج بطريقة تسمح بمشاهدة المناظر الخلابة من الغرف، لتستمتع بكل لحظة برؤية بوليفارد محمد بن راشد - الأكثر شهرة في العالم - وبرج خليفة ودبي فاوتنن. لقد استطعنا أن نقدّم لك شيئاً لا يمكن لأحد في العالم أن يمتلك مثله.

إنّ تصميم الطبقات المميز يسمح بإطلالة لا مثيل لها. فالهندسة تعبّر بخطوطها عن مجموعة عامودية متداخلة من الحجارة والزجاج مستوحاة من فنون العشرينيات في مدينة نيويورك، مع لمسة عصرية تميّزها التفاصيل التي تندمج بروعة مع روح وأسلوب المدينة.

ببساطة.. إنها الروعة بعينها!





## حياتك.. في وسط الحياة

لن ترغب بمغادرة وسط مدينة دبي؛ لأنها تجسيدٌ ملموس لأسلوب الرقي والفخامة في الحياة. إن دبي هي مغامرة مثيرة بحدّ ذاتها حيث لا نهاية للدهشة فيها.

هذه هي الفرصة المميزة للاستثمار في المستقبل وهي فرصة قد تأتي مرة واحدة في الحياة. فإذا اخترت أن تكون "فيدا" هي حياتك فأنت بالتأكيد تقوم بالخيار الصحيح، لأنك ستندمج لمجموعة من الناس الذين اختاروا أن تصبح أحلامهم جزءاً حقيقياً من حياتهم.

## Live at the centre

You won't want to leave Downtown Dubai. It is the embodiment of lifestyle, luxury and being. Dubai is an exciting, wondrous adventure that never ceases to amaze.

Such a unique opportunity to invest in your future may never crop up again. Make no mistake, if you choose to make VIDA part of your life, you'll be amongst a select number of people whose dreams have become their reality.



## صلة الوصل

فيذا رزیدنس متصلة مباشرة مع فندق فيدا وسط مدينة دبي بواسطة جسر زجاجي مكيف يربط مستويات المنصات السكنية مع الفندق. هذا الرابط يؤمن لك الوصول إلى فندق عالمي المستوى بأسلوبه وخدماته وبلمسته العصرية.

## Connected

VIDA Residence is linked to VIDA Downtown Dubai Hotel via an air-conditioned glass bridge connecting the podium levels of the residences to the hotel. This link will give you seamless access to all a world-class hotel has to offer, in a modern style.





# التناغم بين التراث واللمسة العصرية

يحتوي البرج على ٣٢٠ غرفة فندقية ابتداءً من غرفة نوم واحدة، غرفتين، ثلاث وأربع غرف للعائلات. بالإضافة لذلك، يقدّم البرج منصة من ٣ طيقات تحتوي على مجموعة كبيرة من وسائل الراحة مثل بركة جميلة للسباحة، نادٍ رياضي، منطقة رائعة للأطفال ومتاجر متنوعة بالقرب من أروع المقاهي والمطاعم المقابلة لبوليفارد محمد بن راشد.

إنّ التصميم يأتي بأسلوب يحاكي المدن الحضارية بتأثير قوي لمحيطه. فهو يحتوي على خليط عصري من التراث والنفحة العصرية في الوقت عينه.

في قلب المدينة القديمة في وسط مدينة دبي، يتصل هذا البرج مباشرة بالسوق، دكان المنزل، ويواجه مباشرة أطول برج في العالم، برج خليفة.

إنّ التناغم بين التراث واللمسة العصرية يؤمّن مداخلًا عصرياً بألوان هادئة ليخلق بذلك جوّاً داخلياً من الرقي للذين يطلبون الكمال في مكان يعملون ويعيشون فيه.

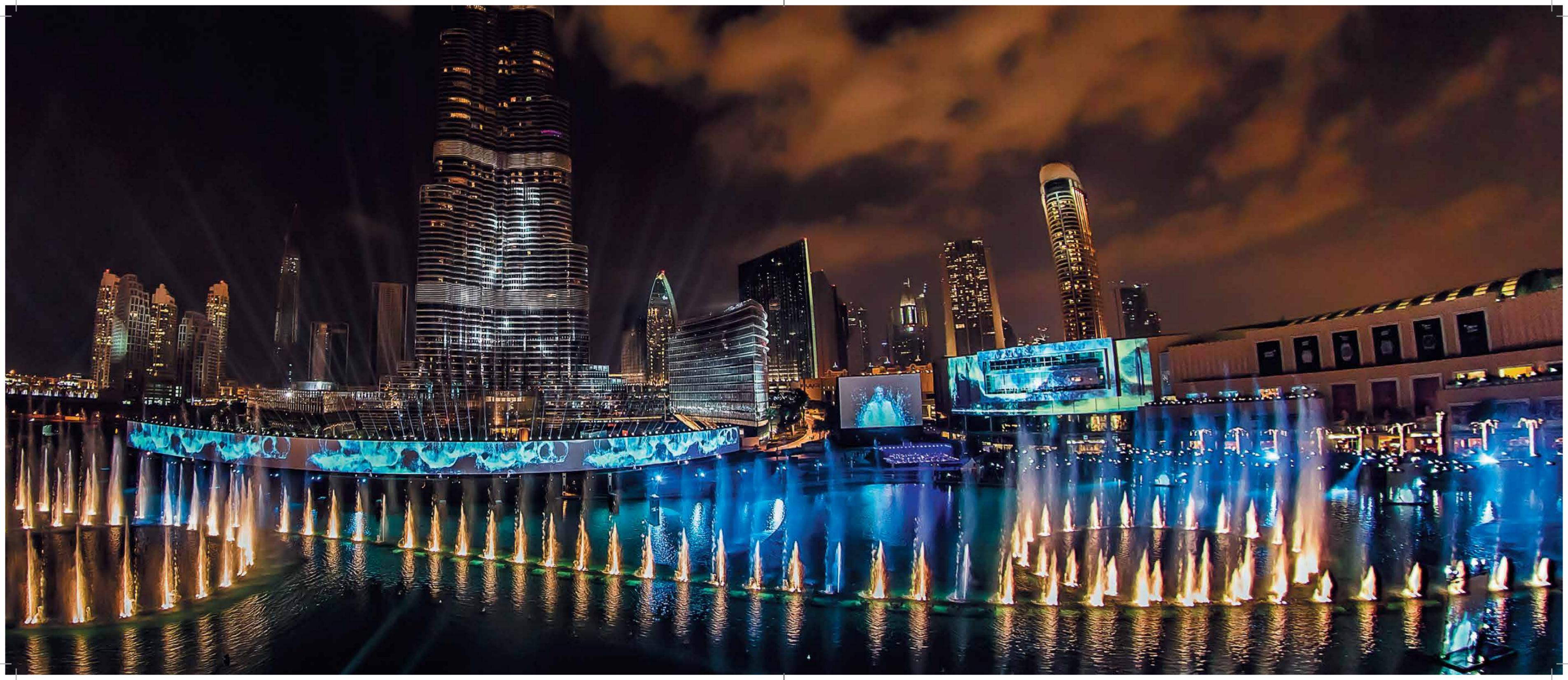
## A blend between heritage and contemporary

The tower comprises 320 serviced one, two, three and four-bedroom apartments for families. In addition, the 3-storey podium contains a wide range of amenities such as a beautiful swimming pool, a gym, a kids' area, shops and other close-by cafés and restaurants that face the glamorous boulevard.

The design direction is characterised as urban with strong influences of the neighbourhood. It is a modern mix encompassing the respect for heritage and the love of modernity.

Located at the heart of The Old Town precinct of Downtown Dubai, the hotel is physically linked to the traditional souk, Dukkan Al Manzil, and faces the world's tallest tower, Burj Khalifa.

Heritage on one side and innovation on the other. The difference is further enhanced with the use of neutral colours to create fresh and eclectic interiors that provide a chic ambience for those seeking the perfect complements to work and to play.





## **CONTACT US**

**Toll Free : 800 37373**

**Hotline : +971 52 754 3244**

**Email : sales@drehomes.com**

**Visit Us For More Info:-**

**<https://drehomes.com/property/emaar-vida-residences-downtown/>**