

LILA



المراةع العربية  
ARABIAN RANCHES





## A sanctuary of serenity

Lila is the epitome of a lush getaway—a wonderfully verdant oasis removed from the pace of city life and yet superbly centrally located. Find your home in this family-centric community that anticipates your every need.

A beautifully green neighbourhood, shady walkways and dedicated cycling paths sweep around the community, interlinking homes to enviable leisure, retail and lifestyle offerings. An exclusive facet of Lila is the Residents' Club with a state of the art gym for men and women, geometric pool encircled by quaint cabanas, an indoor running track, chic beauty salon and mani-pedi spa. Enjoy the great outdoors with family and friends at the community park's dedicated children's play areas, squash and tennis courts, football pitch, landscaped gardens, BBQ pits and a standalone gourmet restaurant.

## حيث تنعم بالراحة والصفاء

ليلا بوابة إلى الرفاهية وواحة غناء بعيداً عن حياة المدن رغم موقعها المركزي المتميز. تمتع بدفء المنزل في هذا المجتمع العائلي الذي يلبي كافة احتياجاتك.

تجد في «ليلا» مساحات خضراء واسعة وممرات مظلمة ومسارات مخصصة للدراجات تربط المنازل بمناطق الترفيه والمتاجر ومظاهر الحياة الأخرى الفريدة. وتتميز ليلا أيضاً بنادي السكان الذي يضم صالة رياضية متطورة للرجال والنساء، وحمام سباحة محاط بأجواء أثيقة، ومضمار داخلي للجري، ومركز تجميل أنيق، ونادي صحي. ولا تنسى أيضاً الاستمتاع بالمساحات الخارجية الرائعة مع أسرته وأصدقائك في الحديقة حيث توجد مناطق لعب مخصصة للأطفال، وملاعب الاسكواش والتنس، وملعب كرة القدم والمناظر الطبيعية الخلابة، وأماكن الشواء، ومطعم مستقل للمأهولات الشهية.



## استمتع برغد العيش في "ليلا"

تقع ليلا بين المناظر الطبيعية الخصبة ووسط جمال وهدوء الكثبان الرملية، وتضم فيلات مبنية على الطراز الأسباني الساحلي.

اختر منزلك من بين ٢١٩ فيلا تضم من ثلاث إلى خمس غرف نوم تجمع بين جمال المعمار ومتانة البناء، علماً بأن لكل فيلا مساحات خاصة من أجل الحدائق والمجاسد الخارجية.

## Come home to Lila

Infused with lush landscaping set amidst the beauty and tranquility of desert dunes beyond, Lila is home to Spanish coastal-influenced villas.

Architecturally beautiful and masterfully configured, have your pick from three to five-bedroom homes among 219 villas, each with private plots for gardens and outdoor decks.

Low-pitched terracotta tiled roofs define the neighbourhood skyline, accented with elegant overhanging eaves and delicate wrought iron trimming. Impeccably styled, the interior design is a unique interpretation of a sophisticated modern Spanish palette.

Minimalist clean lines of woodwork and polished floors are juxtaposed beautifully against the architectural flowing contours that only enhance the floor plans.

تحدد الأسطح المنخفضة الميلطة بالترابوتا أفق الحي، المميزة بالإفريزات المتعدية الأنيقة والزرايش المعدنية المصنوعة بحرفية عالية. ويعتبر التصميم الداخلي القريد والمتألق تجسيدا حيا وفريدا للجمال الأسباني الحديث الراقى.

وتتكامل الإبداعات الخشبية البسيطة والأرضيات المصقولة على نحو رائع مع المحيط المعماري الانسيابي الذي يعزز فقط مخططات الطوابق.



# LILA

Come home to life





## **CONTACT US**

**Toll-Free: 800 37373**

**Hotline : +971 52 754 3244**

**Email: sales@drehomes.com**

**Visit Us For More Info:-**

**<https://drehomes.com/property/emaar-lila-villas/>**